

海南省资产评估协会文件

琼评协〔2024〕33号

海南省资产评估协会 关于2023年度行业执业质量检查发现问题进行自律惩戒的通报

各资产评估机构：

根据《海南省财政厅关于开展2023年度资产评估机构执业质量检查的通知》（琼财监〔2023〕896号），海南省财政厅和海南省资产评估协会在对资产评估机构的2023年度的执业质量检查中，发现2家资产评估机构和12名资产评估师未能遵照资产评估准则相关要求执业。根据《中国资产评估协会会员执业行为自律惩戒办法》（中评协〔2018〕23号），经海南省资产评估协会惩戒委员会审议，对发现的问题根据情节轻重作出了相应的自律惩戒决定。现将自律惩戒情况通报如下：

- 1、给予海南兆丰房地产土地资产评估有限公司及签字资产评估师赵雯、马媛、雷彦超、李向华通报批评；
- 2、给予海南振和盛房地产估价事务所（特殊普通合伙）及

签字资产评估师向暘、陈光明、张光波严重警告；

3、给予海南中深土地房地产评估有限公司签字资产评估师陈国锋、毕继军、陈美军警告；

4、给予海南中联房地产估价咨询有限公司签字资产评估师张微、刘金云警告。

希望资产评估机构和资产评估师引以为戒，健全内部质量控制制度，在执业中遵守法律法规、评估准则、恪守职业道德准则，规范资产评估行为，强化防范执业风险的意识，切实提高执业质量，为社会提供高质量的专业服务。



抄报：海南省财政厅 中国资产评估协会

抄送：海南省房地产估价与经纪业协会

海南省土地估价师与土地登记代理人协会

海南省资产评估协会

2024年8月30日印发